Grundejerforeningen Vallensbæk Strandlod

Vallensbæk Strand, 28. april 2026

Referat fra
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
i Grundejerforeningen Vallensbæk Strandlod
til afholdelse **tirsdag den 28. april 2026 kl. 19.00 - 21:30**
på Café Trophies
Idræts Alle 2, 2625 Vallensbæk

DAGSORDEN:

Inden selve generalforsamlingen holdt Søren Slotbjerg fra Vallensbæk Fjernvarme et indlæg om tilslutning til fjernvarme i Vallensbæk Kommune.

1. Valg af dirigent

Peter Løgstrup blev valgt til dirigent.

Dirigenten gennemgik formalia for at vurdere, om generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægter samt beslutningsdygtig, hvilket var tilfældet.

2. Bestyrelsens beretning om grundejerforeningens virksomhed

Formanden aflagde sin årlige beretning.

Formanden har besigtiget vejbelægningen på begge veje, og slidlaget ser fornuftigt ud på nær for enden af Saltøvej, hvor der skal udføres noget reparation til maj efter arbejdet på pumpestationen og kørsel af tunge køretøjer i den forbindelse.

Formanden opfordrede til at udføre vinterbekæmpelse set i lyset af vinterens store mængder sne samt holde grus rabatterne frie for ukrudt.

Formanden takkede for den gode tilslutning til sommerfesten samt til Anders og Skipper for at arrangere. Der var endvidere tak til Poul og Merete for at arrangere gløgg og æbleskiver til julekomsammen, og til Saltøvej 12 og 14 for at arrangere fastelavnsfest.

Der havde været et enkelt indbrud på Saltøvej 16.

Bestyrelsen har ikke modtaget ny information om digerne. Der er heller ikke noget nyt i forhold til beskatning af foreningens friarealer.

Formanden orienterede bredt om dialogmødet med Kommunen og gav en status på de forskellige forhold.

Forsamlingen tog formandens beretning til efterretning.

3. Godkendelse af årsregnskab for 2025

Kassereren gennemgik det udsendte regnskab, hvorefter det blev godkendt.

I forbindelse med behandlingen af punktet påpegede dirigenten, at regnskabet var revideret af en revisor, som ikke var valgt på generalforsamlingen. Da ingen af medlemmer havde indsigelser mod indholdet af regnskabet besluttede dirigenten at betragte regnskabet som godkendt og henstillede til, at der udover de valg til bestyrelsen under pkt. 7, også blev valgt en revisor for de kommende 2 år, da vedtægterne lægger op til denne periode. Generalforsamlingen tilsluttede sig dirigentens pragmatiske fremgangsmåde.

4. Behandling af forslag fra bestyrelsen

Der var ikke punkter til behandling.

5. Behandling af indkomne forslag fra medlemmerne

Der var ikke punkter til behandling.

6. Godkendelse af budget for regnskabsåret 2027, herunder fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår fastholdelse af kontingentet på kr. 600,- pr. parcel.

Kassereren gennemgik det udsendte budget, hvorefter det blev godkendt.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen: Næstformand, kasserer, suppleant samt revisor (jf. pkt. 3) er på valg. Kandidater til disse poster kan melde sig under generalforsamlingen.

Niels Gudiksen blev genvalgt som næstformand, Carsten Bach Petersen blev genvalgt som kasserer, og Skipper Hansen blev genvalgt som suppleant.

Bo Hansen blev valgt som ny revisor for 2 år.

8. Eventuelt

   8.1. Er der stemning for en sommerfest i 2026? Og i bekræftende fald, er der nogen, der vil stå for arrangementet?

Vedrørende sommerfest udtrykte generalforsamlingen støttet til en gentagelse af festen sidste år. Bestyrelsen hører Skipper, om han sammen med f.eks. Anders vil stå for at arrangere en sommerfest igen i år.

Vedrørende snerydning og en mulig tilkaldeordning ved snefald vil bestyrelsen undersøge, hvilke muligheder der er for en sådan ordning, og hvad den i givet fald vil koste.

Herefter var dagsordenen udtømt og dirigenten nedlagde sit hverv og gav ordet tilbage til formanden, som takkede for deltagelsen.

Peter Løgstrup, dirigent

Martin Frahm Jensen, formand