

Grundejerforeningen Vallensbæk Strandlod

Bestyrelsesmøde tirsdag den. 12 januar 2021 kl.19. – Virtuel

Deltagere: Tamer, Michael, Martin, Glenn og Andras

Referent: Andras

Forslag til dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Fastlæggelse af generalforsamling, regnskab 2020, budget 2022, beretning.

Det blev drøftet, om det ville være muligt at afholde generalforsamlingen. Det blev besluttet, at vi skriver ud, at vi har holdt bestyrelsesmødet, og at vi vender tilbage med afholdelsen af generalforsamlingen, forhåbentlig i 2. kvartal.

Michael gennemgik regnskabet for 2020 og budgettet for 2022.

Tamer oplyste, at han er ved at udarbejde beretningen, som vil blive sendt rundt til bestyrelsen for kommentering.

Vedrørende valg til bestyrelsen, så er Tamer, Andras og Glenn på valg.

Alle tre er indstillet på at fortsætte, hvis der er opbakning på generalforsamlingen, dog sådan, at hvis andre er interesserede, så er der muligheder for at komme til deltage.

Vedrørende valg af ny revisor oplyste Tamer, at den nuværende revisor, Carsten Bach Petersen, der er valgt for 2 år, afgår, og kan ikke genvælges.

Vedrørende spørgsmålet om en ekstern indlægsholder til generalforsamlingen bemærkede Michael, at dette næppe giver mening, når tidspunktet for generalforsamlingen er så usikkert, hvilket bestyrelsen tilsluttede sig.

Tamer spurgte, om Ole Berthelsen måske skulle sige noget nyt om kystsikring mv. i forbindelse med hans mail til medlemmerne om hans læserbrev i avisen, hvilket bestyrelsen godkendte. Tamer taler med Ole.

3. Opkrævning af kontingent for 2022, 400 kr.

Kontingentets størrelse blev drøftet set i lyset af foreningens formue på ca. 20.000 samt det forhold, at indeståendet trækker negativ rente. Der var enighed om at fastholde kontingentet i samme størrelse og så eventuelt drøfte spørgsmålet på den kommende generalforsamling.

4. Hjemmeside, status ved Tamer.

Tamer gav en status for arbejdet med hjemmesiden. Når ejendommene i området bliver handlet, så kvitterer ejendomsmæglerne positivt for, at de kan hente de relevante oplysninger direkte på hjemmesiden.

5. Forstranden, vedligeholdelse grus rabatter m.m.

Bevoksningen på forstranden bliver holdt af beboerne på Saltøvej, men rabatterne kunne godt blive lidt bedre vedligeholdt helt generelt. Dette ville formanden henstille til ved en given lejlighed, eventuelt på generalforsamlingen.

6. Vallensbæk Kommune m.m.

Tamer redegjorde for dialogen med kommunen siden sidste generalforsamling. Dialogen har været sparsom, idet stort set alle møde med kommunen er blevet aflyste på grund af Corona

7. Vejfest

Efter drøftelsen af punktet var der enighed om, at vi afventer og ser, om der hen på sommeren vil være mulighed for en fest.

8. Fastelavn

Traditionen med at markere fastelavn i grundejerforeningen blev drøftet. Det forventes ikke, at det vil blive muligt at holde fastelavn i år på grund af pandemien.

9. Er der set rotter?

Tamer oplyste, at der ikke var kommet oplysninger om, at nogen har set rotter i området.

10. Indbrud

Der var ikke så vidt vides ikke konstateret indbrud siden generalforsamlingen, måske også på grund af, at mange har arbejdet hjemme siden marts måned.

11. Ejendomme solgt

Tamer oplyste om følgende salg:

Saltøvej 12, Bettina Randorff Jantzen og Tonny Jantzen

Valløvej 8, Camilla Hertz Pedersen og Anders Boje Larsen

Maillisten er opdateret.

12. Eventuelt

Der var ikke punkter til behandling.