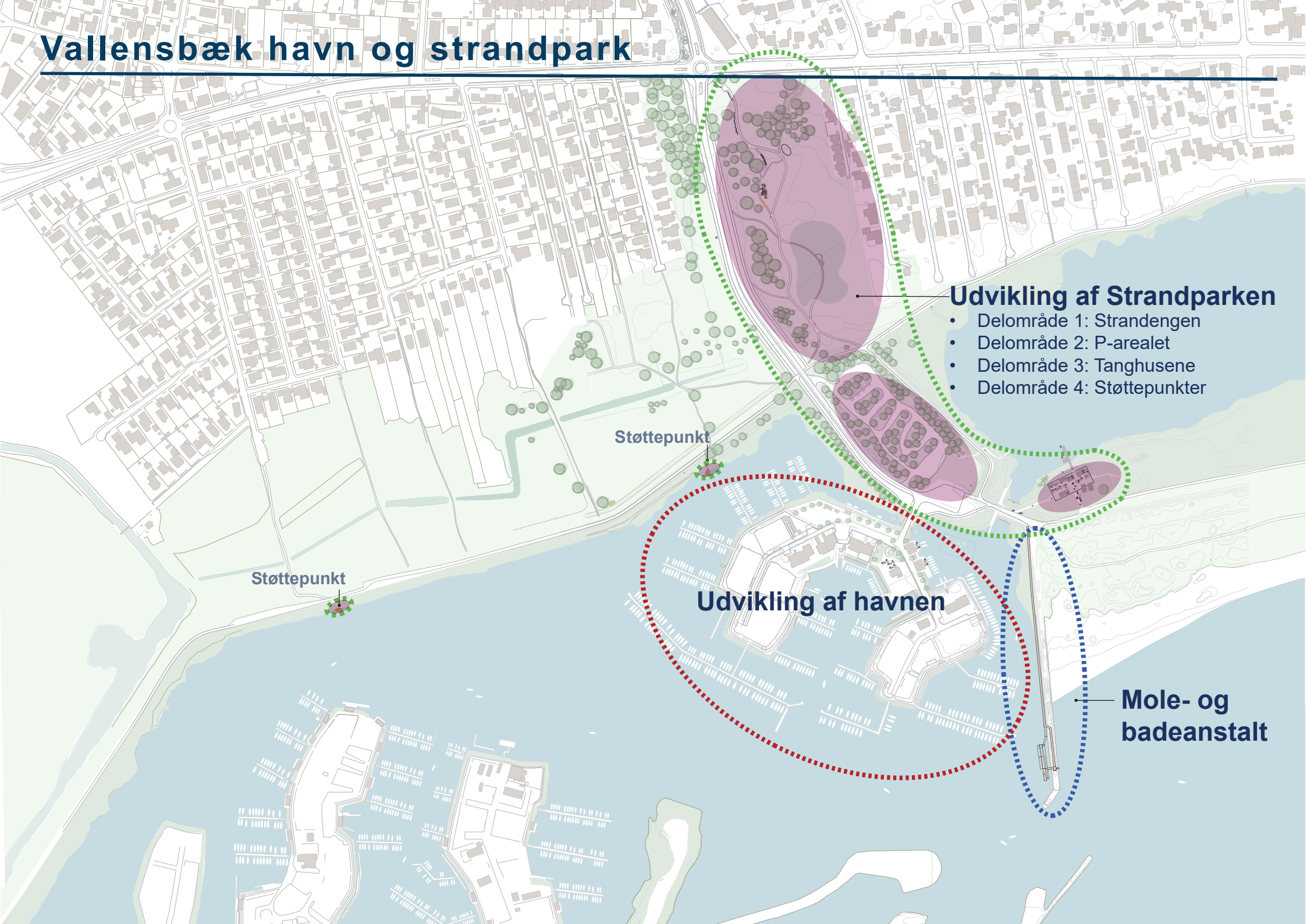
Vallensbæk havn og strandpark



Borgerindddragelse uge 43: ***Dialog om ønsker og forslag***

40 inviterede, heraf mødte:

- 4 grundejerforeninger
- 8 individuelle grundejere
- Kano- og Kajak Clubben
- Løbeklubben
- Friluftsrådet
- Naturfredningsforeningen
- En elev fra Egholmskolen
- Elever og lærer fra ungdomsskolen
- En N/T lærer fra Egholmskolen
- Kommunens naturfaglige konsulent
- En pædagog fra Nøddeboparken

Hensyn til de mange boliger, der har deres private haver ud til strandparken.

Bedre forbindelse til Ringebæk Sø - både fysisk og visuelt.

Håndtering af parkeringsområdet, som center for lyssky aktivitet. Dæmme op for at Havnevej som racerbane.

God balance mellem benyttelse og beskyttelse – aktivitet og færdsel i samspil med strandparkens storslåede natur.

Bedre formidling af naturoplevelser og strandparkens dyre-, fugle- og planteliv.

Et sted for unge – hvor må de være?

Bedre stiforbindelser og sammenhænge på tværs af området.

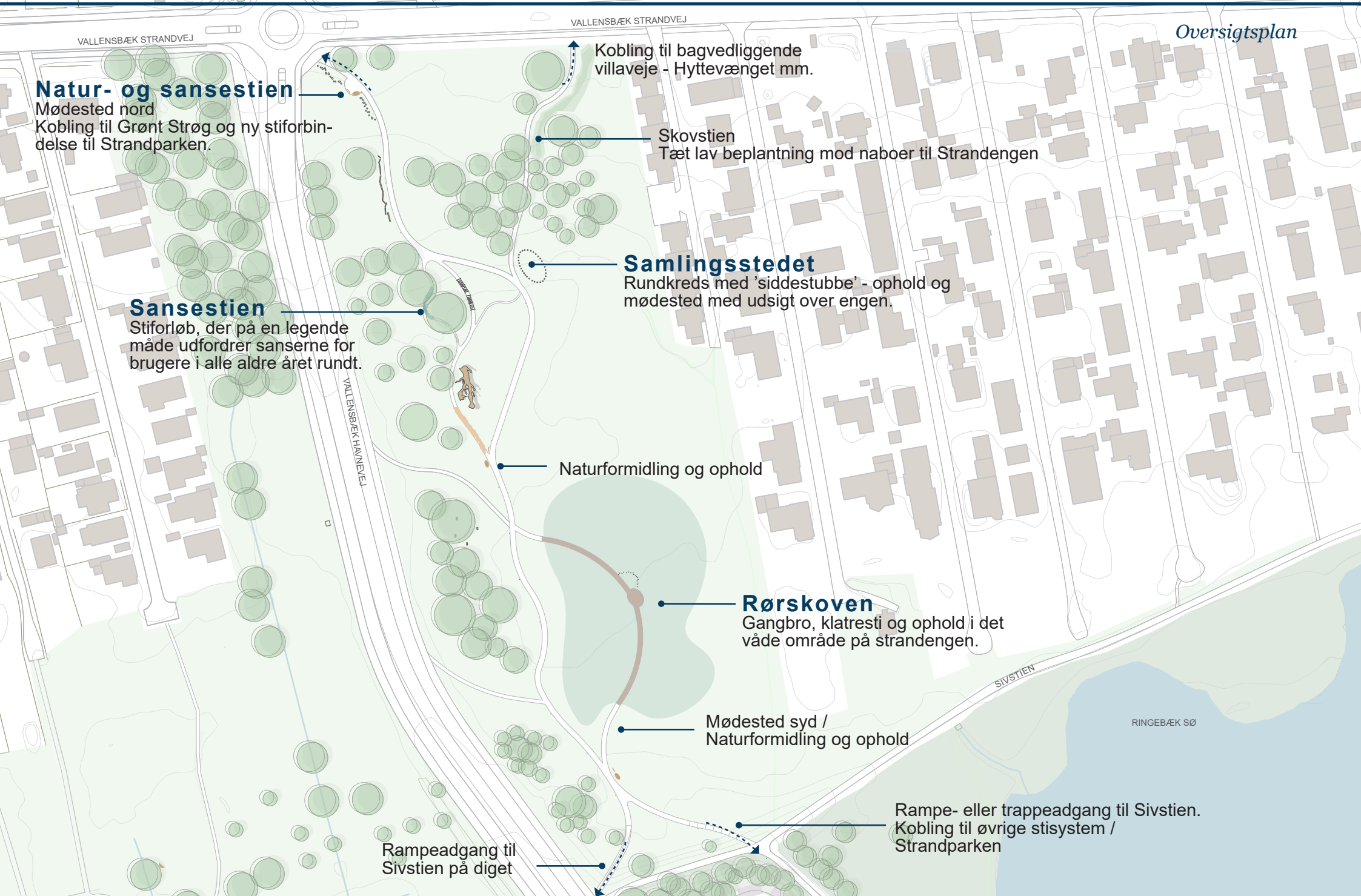
Steder med opholdsmulighed (bænke) og aktiviteter med naturpræg – sansestier, løberuter, naturleg etc.

Evt. havneudvidelse og nyt badeanlæg udformes med forståelse for nuværende aktiviteter og problemer med sand og tang.

Fokus på sammenhæng mellem nye anlæg og den løbende drift.

Udvikling af Vallensbæk Strandpark / Delområde 1: Strandengen

Oversigtsplan



Udvikling af Vallensbæk Strandpark / Delområde 1: Strandengen

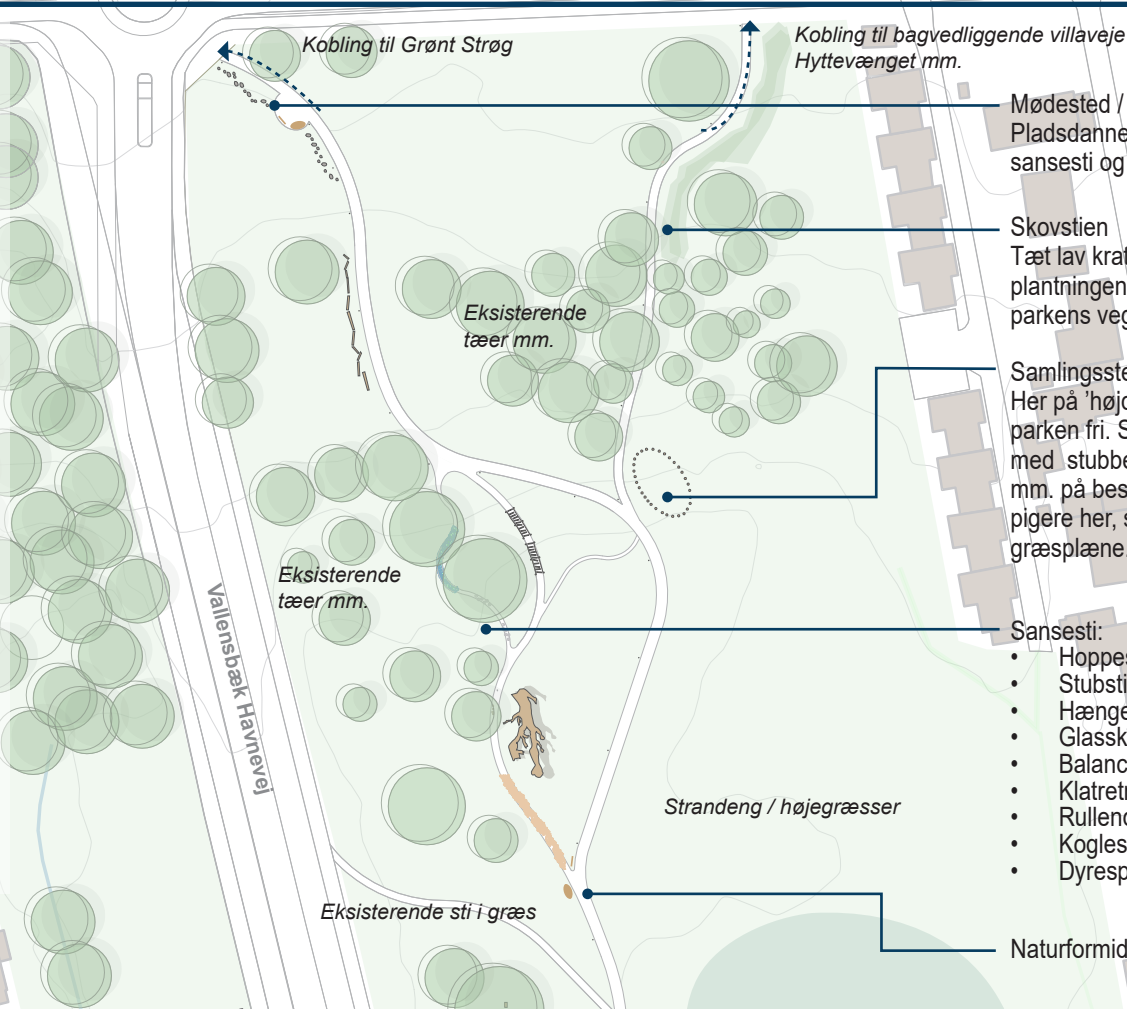
Natur- og Sansestien

Stiforløbet er en naturlig forlængelse af Grønt Strøg og skaber en attraktiv, sammenhængende forbindelse for mellem Strandparken og bymidten.

Det naturpræg der introduceres i Grønt Strøgs forløb tættest på mod Strandvejen forstærkes på dette stiforløb. Her vil brugerne ad det slyngede stiforløb opleve at færdes i Strandparkens åbne landskab og storslåede natur. Oplevelsen understøttes af en række opholdsmuligheder og bred formidling af områdets mange naturoplevelser.

'Sansestien' er en del af stiforløbet, der på en legende måde udfordrer sanserne hos brugere i alle aldre året rundt. Sansestien anlægges som et cirkulært forløb mellem beplantningen. Her udnyttes eksisterende træer og den tætte skovbund til at skabe rammen, om et varieret forløb med forskellige udfordringer for hele kroppen i bevægelse gennem skoven.

Dele af stien løber langs den gennemgående sti og aktivitet vil kunne ses herfra - ligeledes vil udsigten over strandengen være en del af oplevelsen på sansestien.



Planudsnit, nord

Mødested / start i nord:
Pladsdannelse med opholdsplatueau og formidling af sansesti og naturoplevelser i Strandparken.

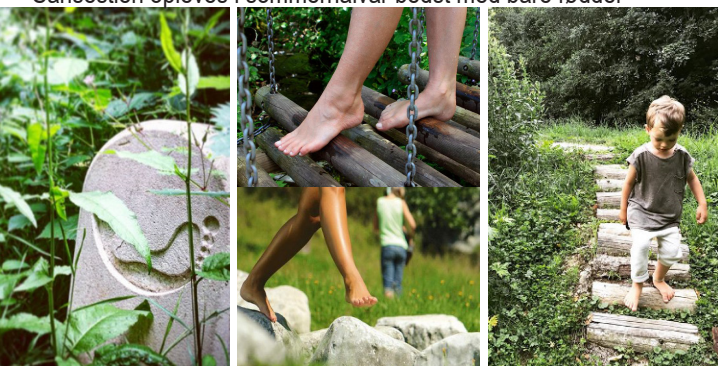
Skovstien
Tæt lav kratbeplantning mod naboer til området. Beplantningen er hjemmehørende og kendt fra Strandparkens vegation - fx. Kornel, hvidtjørn mm.

Samlingsstedet
Her på 'højderyg' af strandengen er udsigt til strandparken fri. Sydvendt og i læ placeres siddepladser med stubbe som opholdsmulighed for børnehaver mm. på besøg i området. Strandengen kan slås hyppigere her, sådan at området etableres med egentlig græsplæne.

Sansesti:
- Hoppesti af strandsten 15m
- Stubsti i varieret højde 30m
- Hængende sti med gyngende stammer 15m
- Glasskår, barfodsudfordringen 20m
- Balancesti 30m
- Klatretræ
- Rullende stammesti 10m
- Koglesti 18m
- Dyrespor i betonaftryk langs stien

Naturformidling og opholdsplateau

Sansestien opleves i sommerhalvår bedst med bare fødder



Naturmaterialer - træ, sten, glas mm. - skaber ramemrne for oplevelserne i naturen.

Formidling af naturen - her som en gemmeleg' for børn

Udvikling af Vallensbæk Strandpark / delområde 1: Strandengen

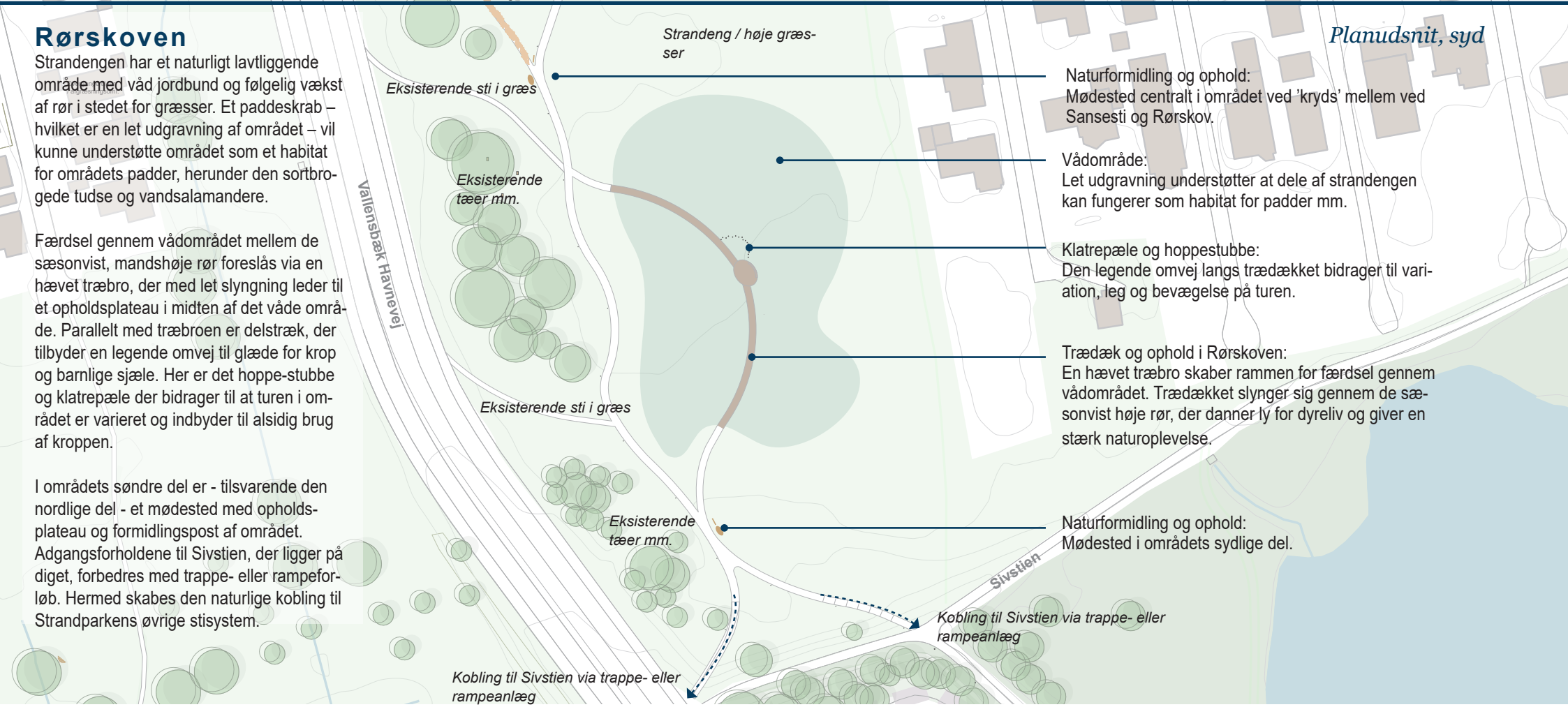
Rørskoven

Strandengen har et naturligt lavtliggende område med våd jordbund og følgelig vækst af rør i stedet for græsser. Et paddeskrab – hvilket er en let udgravning af området – vil kunne understøtte området som et habitat for områdets padder, herunder den sortbrogede tudse og vandsalamandere.

Færdsel gennem vådområdet mellem de sæsonvist, mandshøje rør foreslås via en hævet træbro, der med let slyngning leder til et opholdsplateau i midten af det våde område. Parallelt med træbroen er delstræk, der tilbyder en legende omvej til glæde for krop og barnlige sjæle. Her er det hoppe-stubbe og klatrepæle der bidrager til at turen i området er varieret og indbyder til alsidig brug af kroppen.

I områdets søndre del er - tilsvarende den nordlige del - et mødested med opholds-plateau og formidlingspost af området. Adgangsforholdene til Sivstien, der ligger på diget, forbedres med trappe- eller rampeforløb. Hermed skabes den naturlige kobling til Strandparkens øvrige stisystem.

Planudsnit, syd



Naturformidling og ophold:
Mødested centralt i området ved 'kryds' mellem ved Sansesti og Rørskov.

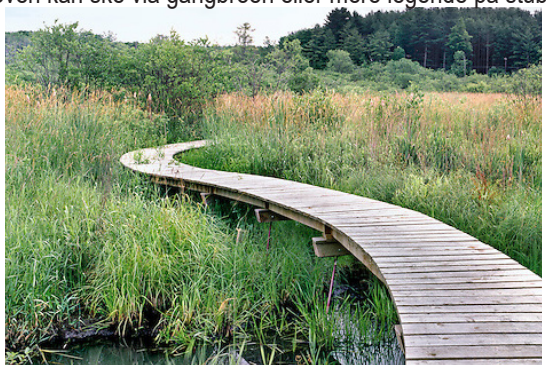
Vådområde:
Let udgravning understøtter at dele af strandengen kan fungerer som habitat for padder mm.

Klatrepæle og hoppestubbe:
Den legende omvej langs trædækket bidrager til variation, leg og bevægelse på turen.

Trædæk og ophold i Rørskoven:
En hævet træbro skaber rammen for færdsel gennem vådområdet. Trædækket slynger sig gennem de sæsonvist høje rør, der danner ly for dyreliv og giver en stærk naturoplevelse.

Naturformidling og ophold:
Mødested i områdets sydlige del.

Informationer om områdets særlige flora og fauna integreret i bænk / Færdsel i Rørskoven kan ske via gangbroen eller mere legende på stubbe i varieret højde / Vådområdet understøttes som habitat for padder mm.



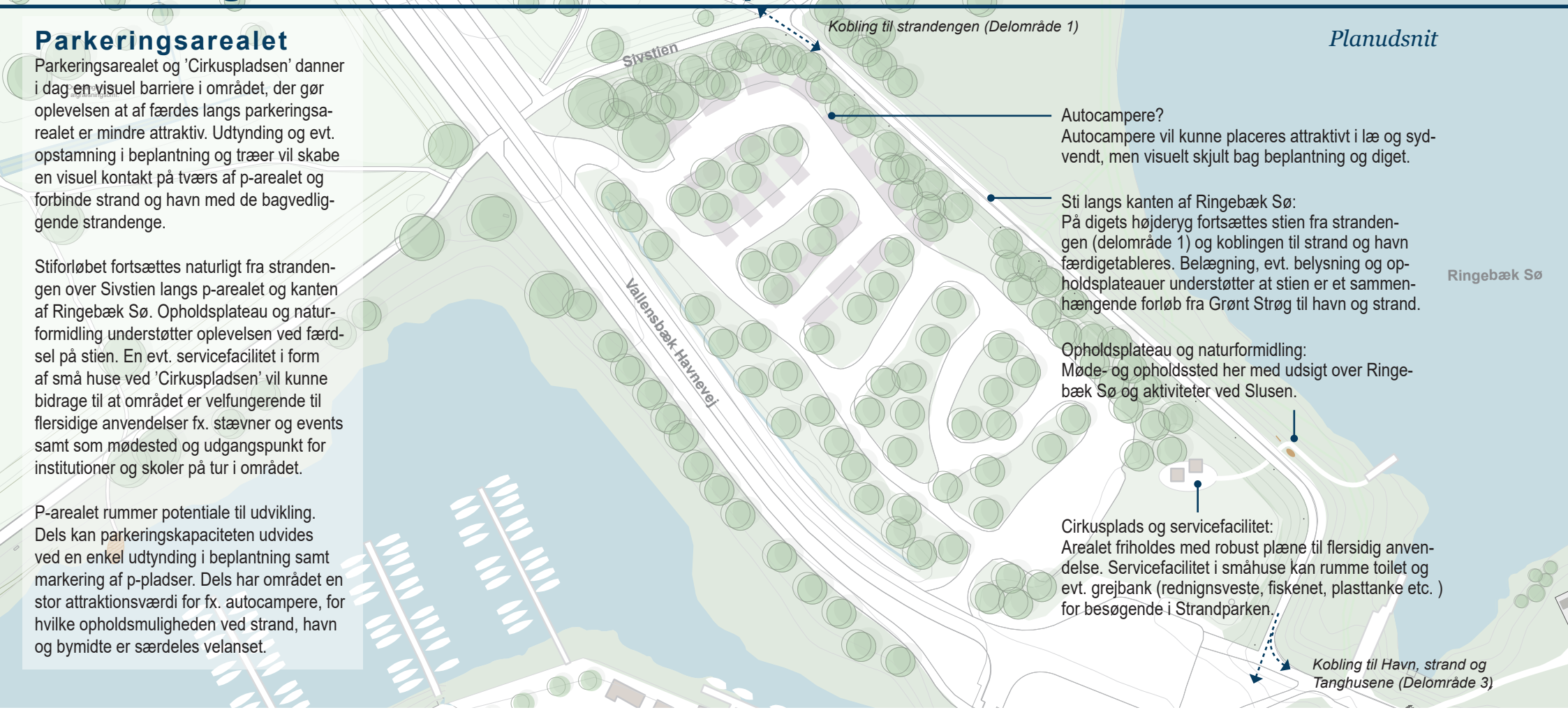
Udvikling af Vallensbæk Strandpark / Delområde 2: P- arealet

Parkeringsarealet

Parkeringsarealet og 'Cirkuspladsen' danner i dag en visuel barriere i området, der gør oplevelsen at af færdes langs parkeringsarealet er mindre attraktiv. Udtynding og evt. opstamning i beplantning og træer vil skabe en visuel kontakt på tværs af p-arealet og forbinde strand og havn med de bagvedliggende strandenge.

Stiforløbet fortsættes naturligt fra strandengen over Sivstien langs p-arealet og kanten af Ringebæk Sø. Opholdsplateau og naturformidling understøtter oplevelsen ved færdsel på stien. En evt. servicefacilitet i form af små huse ved 'Cirkuspladsen' vil kunne bidrage til at området er velfungerende til flersidige anvendelser fx. stævner og events samt som mødested og udgangspunkt for institutioner og skoler på tur i området.

P-arealet rummer potentiale til udvikling. Dels kan parkeringskapaciteten udvides ved en enkel udtynding i beplantning samt markering af p-pladser. Dels har området en stor attraktionsværdi for fx. autocampere, for hvilke opholdsmuligheden ved strand, havn og bymidte er særdeles velanset.



Autocampere på p-plads?

Området besøges årligt af cirkus

Stedet er udgangspunkt for mange besøgende og naturoplevelser i Strandparken

Udvikling af Vallensbæk Strandpark / Delområde 3: Tanghusene

Tanghusene

Området ved Tanghusene foreslås udviklet som attraktivt opholds- og mødested i Strandparken. Her er allerede mange besøgende i form af hundeluftere, motionister og besøgende til legepladsen og i sommerhalvåret stranden.

Ved udnyttelse af de eksisterende bygninger og med få enkle greb er det muligt at skabe rammerne for et livfuldt sted med plads til søsport, leg, motion og ophold med bl.a. udeservering fra streetfoodkøkkener mm.

Mulighederne er mange og beliggenheden formidabel!

Containere med udsigtsdæk og streetfoodkøkken

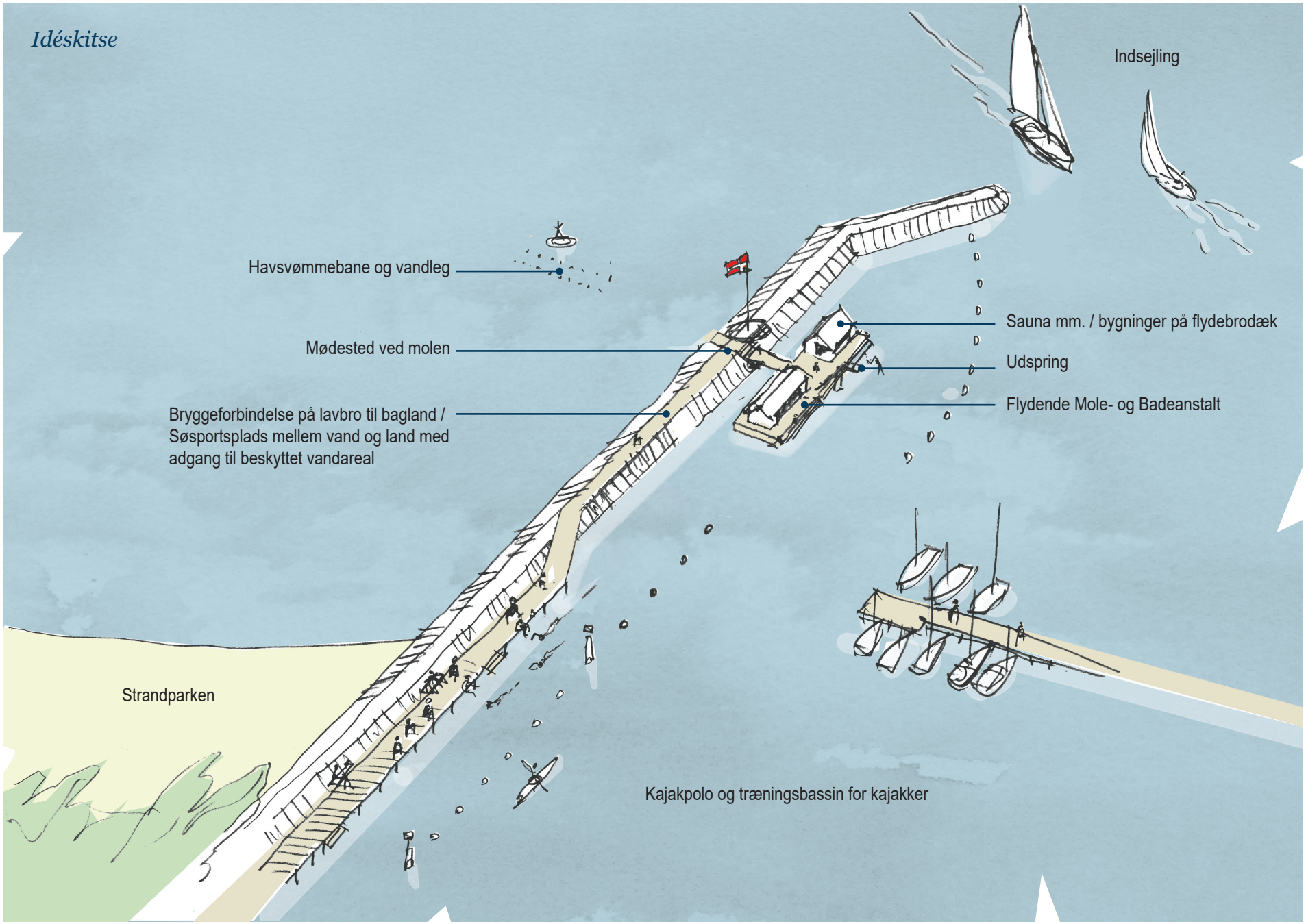
Sandleg ved opholdsdæk

Opholdsdæk af treller

Udeservering og ophold

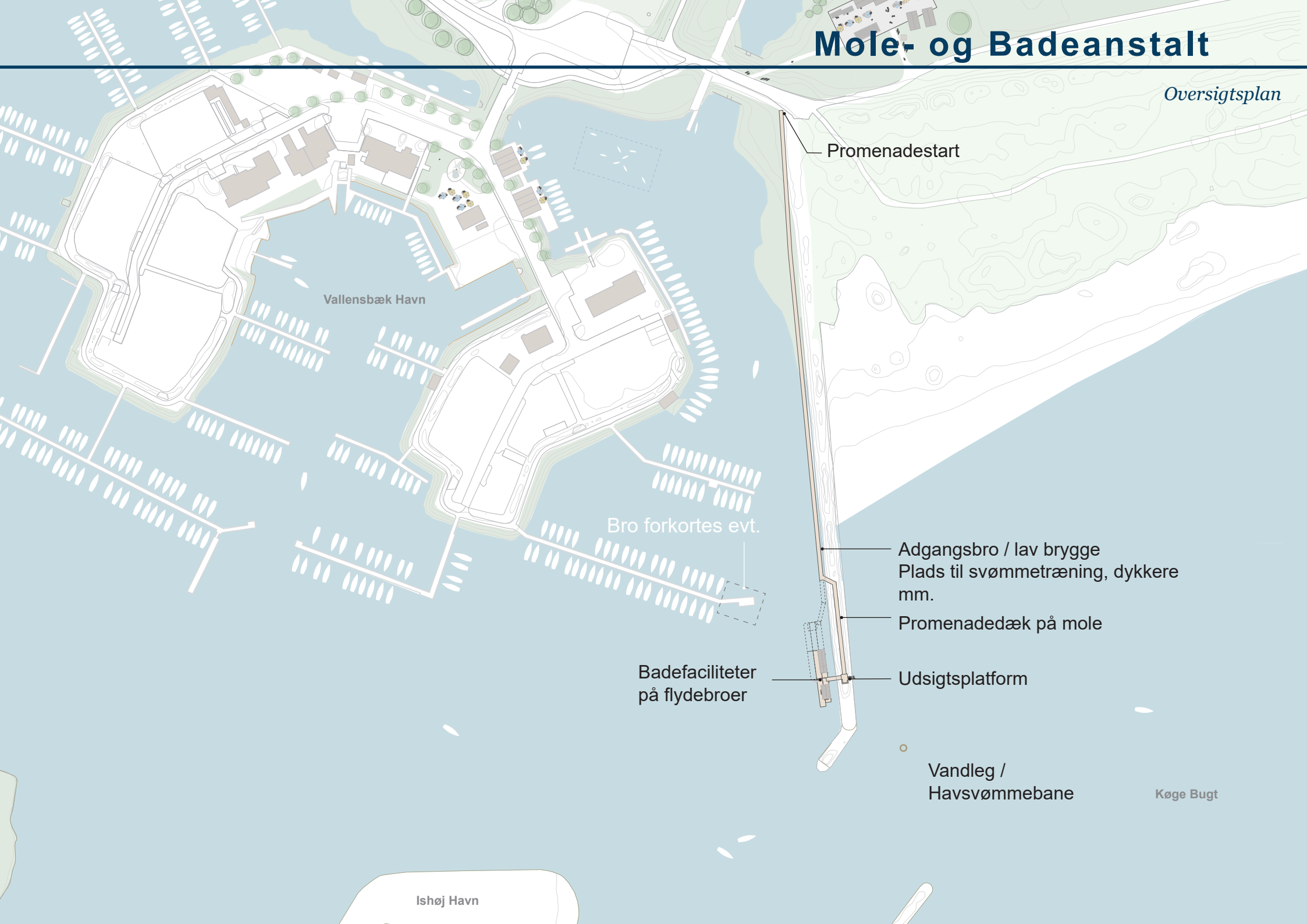
Container som depot for søsport

Mole- og Badeanstalt



Mole- og Badeanstalt

Oversigtsplan



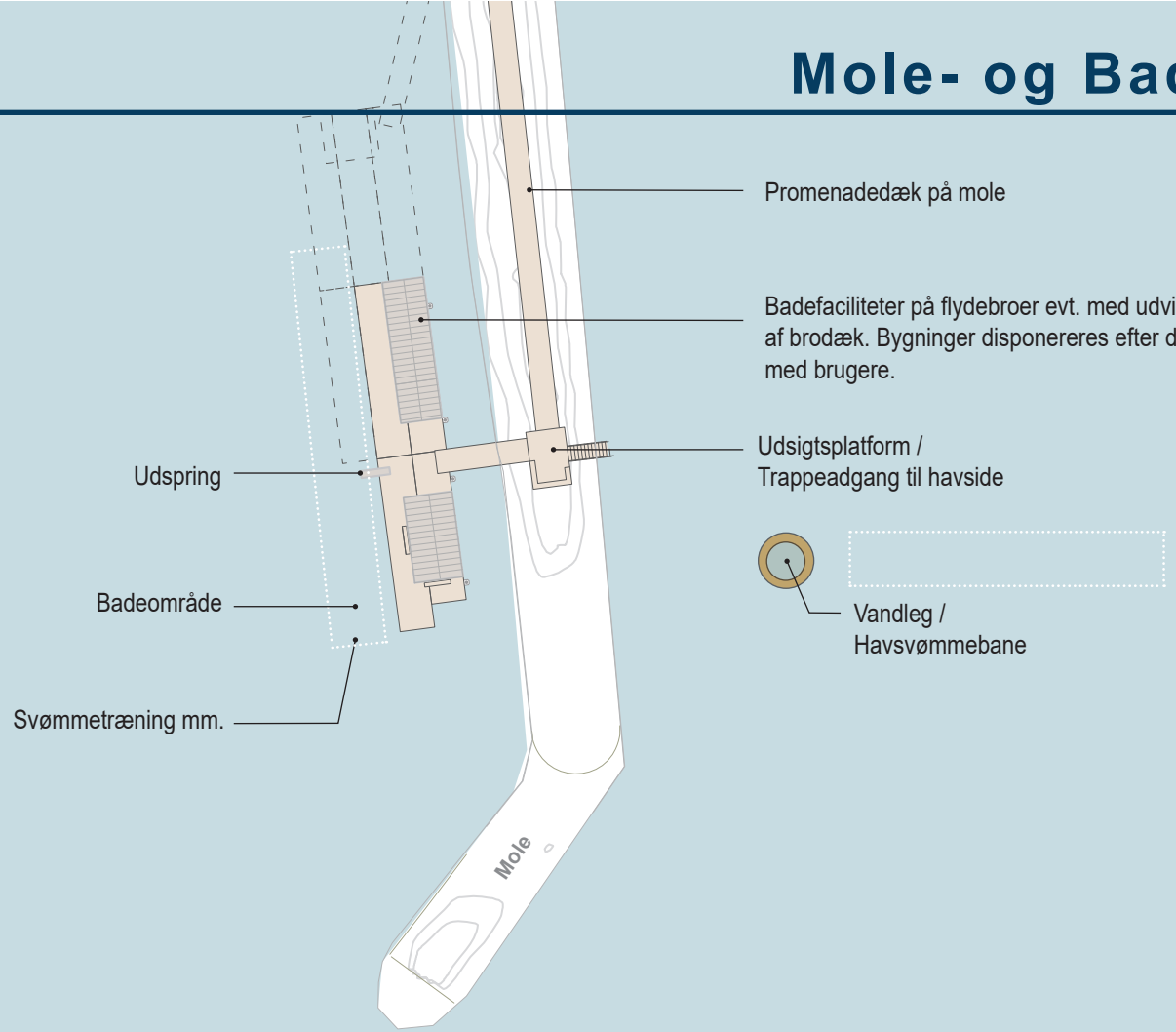
Mole- og Badeanstalt

Mole- og badeanstalt

Mole- og badeanstalt foreslås etableret på flydebrodæk på indersiden af molen. Adgang til badeanstalten sker via lavbro langs molen og afslutningvis på promenadedæk på molekronen. Målet for turen er udsigtsplatformen, hvor der er opholdsmulighed og adgang til badeanstalten.

Bygninger på badeanstalten placeres på flydebrodækket. Bygningerne kan placeres som èn sammenhængende bygningsmasse eller opdelt i mindre enheder. Mulighederne er mange og endelig udformning bør ske i tæt dialog med brugere og interessenter.

Plan



Udsigt til havnebassin

Udspring fra flydebrodæk eller vippe

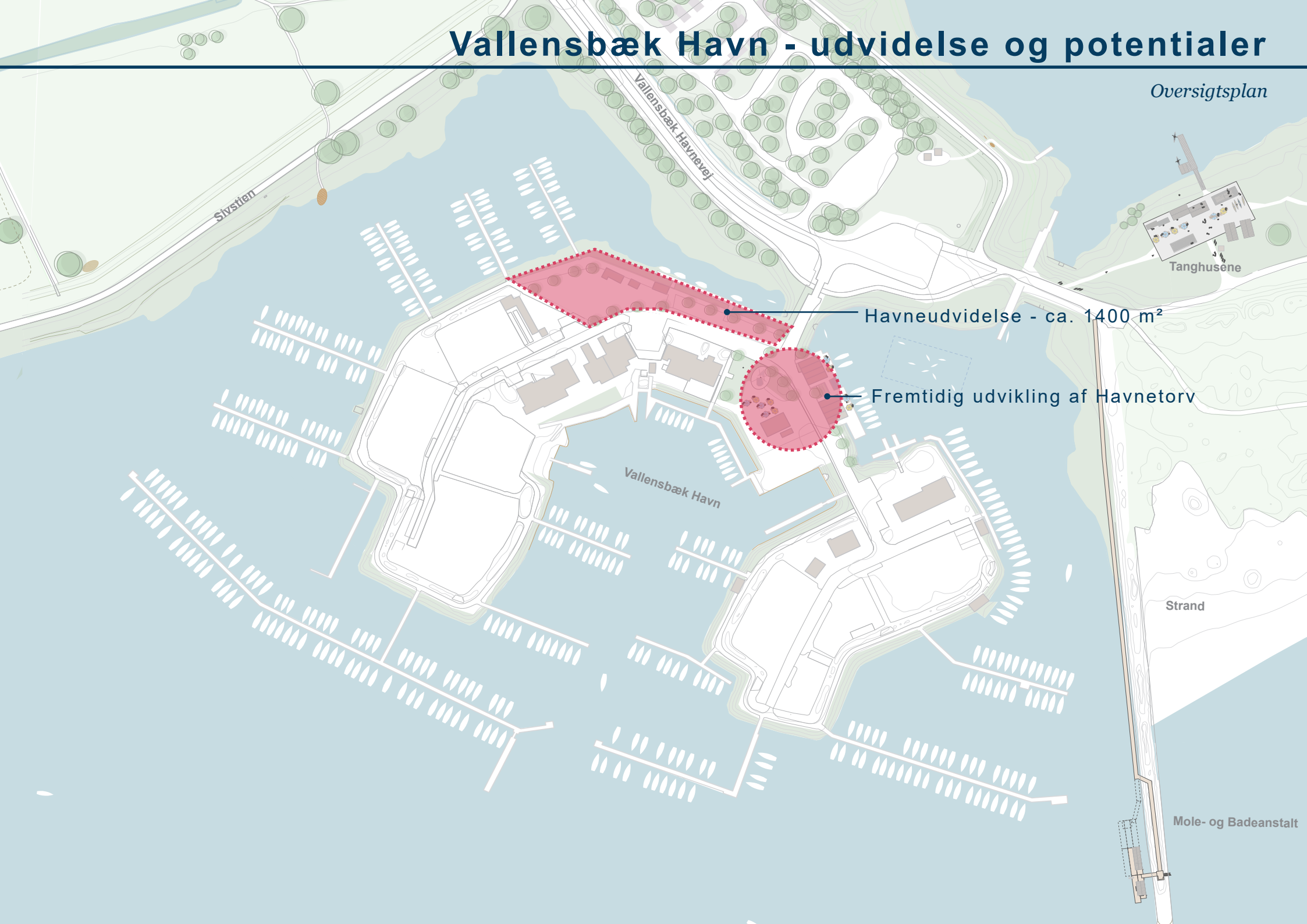
Bænke i læ

Ponton og vandleg

Promenademole

Vallensbæk Havn - udvidelse og potentialer

Oversigtsplan



Vallensbæk Havn - udvidelse og potentialer

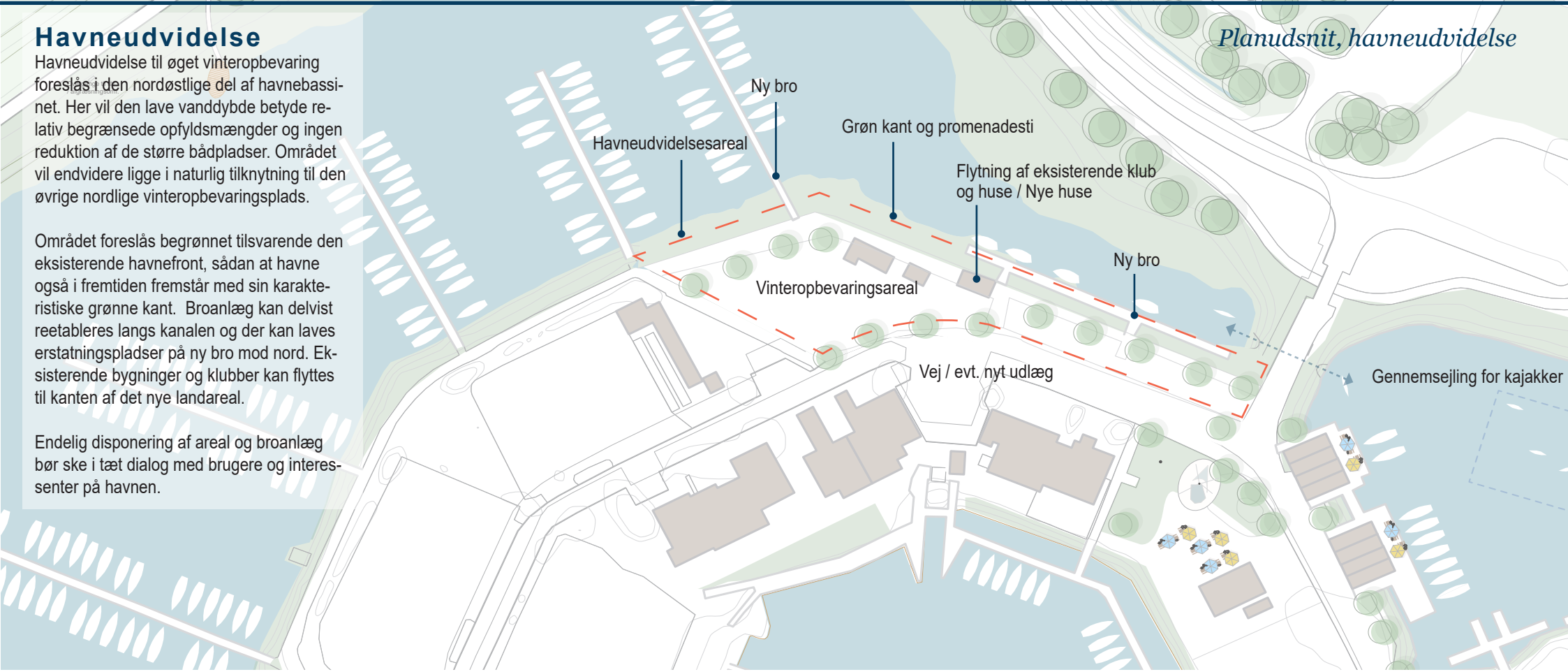
Havneudvidelse

Havneudvidelse til øget vinteropbevaring foreslås i den nordøstlige del af havnebassinet. Her vil den lave vanddybde betyde relativ begrænsede opfyldsmængder og ingen reduktion af de større bådpladser. Området vil endvidere ligge i naturlig tilknytning til den øvrige nordlige vinteropbevaringsplads.

Området foreslås begrønnet tilsvarende den eksisterende havnefront, sådan at havne også i fremtiden fremstår med sin karakteristiske grønne kant. Broanlæg kan delvist reetableres langs kanalen og der kan laves erstatningspladser på ny bro mod nord. Eksisterende bygninger og klubber kan flyttes til kanten af det nye landareal.

Endelig disponering af areal og broanlæg bør ske i tæt dialog med brugere og interessenter på havnen.

Planudsnit, havneudvidelse



Havnens karakteristiske grønne kant genskabes

Landarealerne er vigtige sociale rum for søsporten

Sejlsæsonen starter på vinteropbevaringspladsen - for sejlere gerne så tidligt som muligt.

Vallensbæk Havn - udvidelse og potentialer

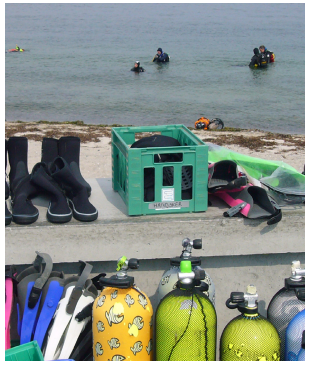
Havneudvikling

En fremtidig udvikling af ankomstområdet på havnen rummer fint potentiale for udvikling af oplevelsesmuligheder på havnen og samt solide rammer for vækst og udvikling i for søsporten. En udvikling med havnetorv kunne skabe plads til nye broanlæg og bygninger placeret i tæt og direkte kontakt til vandfladen, havnebassin og søsportens aktivitetsområder på havnen og i vandet.

Planudsnit, Udvikling af havnetorv

Krabbefiskeri og landkrabber ved vandet

Plads til nye bygninger henvendt til havnebassinet



Attraktive landarealer med tæt kontakt til klubliv og søsport